

AJUTS AL LLOGUER EN EL PLA ESTATAL DE L'HABITATGE 2022-2025

PROGRAMES	BENEFICIARIS	TIPUS D'AJUDA	REQUISITS	DURADA AJUTS
BO LLOGUER JOVE	JOVES DE FINS A 35 ANYS	250€ MENSUALS	Edat fins els 35 anys inclòs Ser arrendatari d'un habitatge L'habitatge arrendat ha de ser la seva vivenda habitual i permanent Tenir ingressos regulars El conjunt d'ingressos de tote les persones que hi habitin no pot ser superior a 3 vegades IPREM No ser Propietari o usufructuari de cap habitatge No tenir parentiu amb l'arrendador No ser soci de l'arrendador El preu del lloguer no pot superar els 600€ mensuals	2 ANYS
AJUTS AL LLOGUER D'HABITATGE	ARRENDATARIS AMB POCS INGRESSOS	50% DE LA RENDA	Ser arrendatari d'un habitatge L'habitatge arrendat ha de ser la seva vivenda habitual i permanent El conjunt d'ingressos de tote les persones que hi habitin no pot ser superior a 3 vegades IPREM Els ingresos poden ser superiors en suposits de famílies nombroses, discapacitat No ser Propietari o usufructuari de cap habitatge No tenir parentiu amb l'arrendador No ser soci de l'arrendador El preu del lloguer no pot superar els 600€ mensuals	5 ANYS
AJUTS AL LLOGUER HABITATGE PER SITUACIONS DE VULNAVERITAT SOBREVINGUDA	ARRENDATARIS EN SITUACIO DE VULNERABILITAT	100% DE LA RENDA	Ser arrendatari d'un habitatge L'habitatge arrendat ha de ser la seva vivenda habitual i permanent Ingressos anteriors a la situació de vulnerebilitat maxim de 5 IPREM, poden ser superio en cas de famílies nombroses o discapacitat Que els ingressos hagin disminuït en dos anys u minim del 20% El conjunt d'ingressos de tote les persones que hi habitin no pot ser superior a 3 vegades IPREM Qu el lloguer suposi més de un 30% dels ingresos nets de la unitat de convivència No ser Propietari o usufructuari de cap habitatge No tenir parentiu amb l'arrendador No ser soci de l'arrendador El preu del lloguer no pot superar els 900€ mensuals	MENTRE DURI LA SITUACIÓ AMB UN MAXIM DE 2 ANYS
AJUTS A JOVES POBLACIONS PETITES	ARRENDATARIS EN POBLACIONS DE MENYS DE 10.000 HABITANTS	60% DE LA RENDA _ Compatible amb el Bo Jove amb limit del 75% de la renda	Edat fins els 35 anys inclòs Ser arrendatari d'un habitatge L'habitatge arrendat ha de ser la seva vivenda habitual i permanent El conjunt d'ingressos de tote les persones que hi habitin no pot ser superior a 3 vegades IPREM Els ingresos poden ser superiors en suposits de discapacitat o fills de víctimes de viloncia de genere. No ser Propietari o usufructuari de cap habitatge No tenir parentiu amb l'arrendador No ser soci de l'arrendador El preu del lloguer no pot superar els 600€ mensuals	5 ANYS
	ADQUIRENTS D'HABITATGE EN POBLACIONS DE MENYS DE 10,000 HABITANTS	10,800€ o fins un maxim del 20% del preu de compra	Edat fins els 35 anys inclòs Ser comprador d'habitatge en poblacio de - 10.000 hab. L'habitatge que s'adquireix ha de ser la seva vivenda habitual i permanent per un minm de 5 anys Ingressos no poden ser superior a 3 vegades IPREM Els ingresos poden ser superiors en suposits de discapacitat. No ser Propietari o usufructuari de cap habitatge El preu de compra fins a 120.000€	
AJUTS PAGAMENT SEGURO DE IMPAGAMENT	ARRENDADORS D'HABITATGES	COST DE L'ASSEGURANÇA MAXIM DEL 5% RENDA ANUAL	Arrendataris que compleixen els requisits del Programa d'ajuts al lloguer d'habitatge import de l'assegurança igual al arrendament anual, en el seu cas menys l'ajut a l'arrendatari	1 ANY PRORROGABLE