

DETERMINACIÓ DE PREU DE LLOGUER D'HABITATGE

Dades i circumstàncies

Adreça del Habitatge:

Població _____ Carrer _____ Pis _____ Porta _____

Any de construcció _____

Coneix la superfície útil **SI** _____ mts2 **NO**

Referència cadastral _____

Certificat d'eficiència energètica _____

Característiques de l'habitatge:

- En perfecte estat
- En bon estat
- Calen actualitzacions
- En estat deficient

Altres circumstàncies

Es lloguer d'habitatge habitual **SI** **NO**

Es lloguer de temporada (estudiants, per raons laborals o altres....) **SI** **NO**

Es un habitatge de nova construcció o provinent d'un procés de gran rehabilitació
SI **NO**

En cas afirmatiu data del certificat final d'obra _____

Últim contracte d'arrendament fet d'aquest habitatge.

Data del contracte _____

Renda en que es va concertar aquest habitatge _____

S'han fet obres de millora (no de conservació) en l'últim any ? **SI** **NO**

En cas afirmatiu import de les mateixes (en el seu cas descomptant les subvencions rebudes).

Característiques específiques de l'habitatge:

- Ascensor
- Aparcament
- Moblat
- Calefacció o refrigeració
- Zones comunitàries d'ús compartit (jardí, terrassa...)
- Piscina comunitària o altres equipaments comunitàries
- Consergeria
- Vistes especials

Circumstàncies econòmiques del Propietari i del arrendatari:

Propietari, el seu total d'ingressos anuals es inferior a 19.919,32€ **SI** **NO**

Només si ha respost afirmativament l'anterior qüestió.

Quin es el nivell d'ingressos del arrendatari, _____ €

Repercussions

Import de les despeses de la Comunitat	Import anual	_____ €
	Import IBI	_____ €